

平成 13 年 12 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 クラレ  
代表者名 取締役社長 和久井 康明  
コード番号 3405 東証・大阪・名古屋(市  
場第 1 部)、福岡、札幌  
問合せ先 I R ・ 広報室長 吉野 博明  
TEL . 03 - 3277 - 3100

## 会社の分割による不動産賃貸事業の分社化のお知らせ

平成 13 年 12 月 26 日開催の当社取締役会において、当社は平成 14 年 4 月 1 日を期して、下記のとおり当社の不動産賃貸事業を会社分割し、当社の 100%子会社であるクラレ不動産株式会社に承継することを決定いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1 . 会社分割の目的

当社グループ不動産賃貸事業の効率的な運営とクラレ不動産株式会社の不動産賃貸事業の充実・強化を図るため、当社が運営している不動産賃貸事業を分社化してクラレ不動産株式会社へ統合することにしました。

#### 2 . 会社分割の要旨

##### ( 1 ) 分割の日程

分割契約書承認取締役会	平成 13 年 12 月 26 日
分割契約書調印	平成 13 年 12 月 27 日
分割契約書承認株主総会	簡易分割のため総会決議無し
分割期日	平成 14 年 4 月 1 日(予定)
分割登記	平成 14 年 4 月 1 日(予定)

## (2) 分割方式

### 1. 分割方式

当社を分割会社とし、既存のクラレ不動産株式会社を承継会社とする分社型の簡易な吸収分割です。

### 2. 当分割方式を採用した理由

当社グループ不動産賃貸事業の効率的な運営とクラレ不動産株式会社の不動産賃貸事業の充実・強化を図るため、当社完全子会社であるクラレ不動産株式会社を承継会社とする分社型吸収分割を採用しました。

## (3) 株式の割当

クラレ不動産株式会社が本分割に際して発行する普通株式 40,000 株のすべてを当社に割り当てることとします。

## (4) 分割交付金

分割交付金の支払いはありません。

## (5) 承継会社が承継する権利義務

当社の営む愛媛県西条市所在の店舗建物、千葉県野田市所在の共同住宅及び茨城県取手市所在の事務所兼倉庫建物の賃貸事業に係る営業に関する土地・建物を中心とする資産並びに賃貸借契約その他の契約における契約上の地位及びこれらの契約に基づく権利義務を承継します。

## (6) 債務履行の見込み

分割会社である株式会社クラレ及び承継会社であるクラレ不動産株式会社それぞれにおいては、分割前の資産・負債の額及び承継する資産・負債の額並びに今後の損益見込み等を勘案すると、債務の履行の確実性に問題はないと判断しております。

## (7) 承継会社に新たに就任する役員

本分割に際して新たに就任する役員はありません。

3. 分割当事会社の概要

(1) 商号	株式会社クラレ (分割会社)	クラレ不動産株式会社 (承継会社)	
(2) 事業内容	化学繊維・化学製品の製造販売	不動産賃貸・売買・仲介、リフォーム工事、ゴルフ場運営、造園土木工事	
(3) 設立年月日	大正 15 年 6 月 24 日	昭和 39 年 4 月 10 日	
(4) 本店所在地	岡山県倉敷市酒津 1621 番地	大阪市北区堂山町 3 番 3 号	
(5) 代表者	和久井 康明	山下 護	
(6) 資本金	88,955 百万円	282 百万円	
(7) 発行済株式総数	382,863,603 株	564,000 株	
(8) 株主資本	280,770 百万円	1,403 百万円	
(9) 総資産	441,401 百万円	21,393 百万円	
(10) 決算期	3 月	3 月	
(11) 従業員数	3,844 名	110 名	
(12) 主要取引先	丸紅(株)、三井化学(株)、 三菱商事(株)、伊藤忠商事(株)	(株)ロフト、クラレトレーディング(株)、 日本生命(相)、(株)クラレ	
(13) 大株主及び持株比率 (平成 13 年 9 月 30 日現在)	日本トラスティ・サービス信託 銀行株式会社(信託口)	(8.46%)	株式会社クラレ(100%)
	三菱信託銀行株式 会社(信託口)	(5.76%)	
	日本生命保険 相互会社	(3.33%)	
	株式会社 日本興業銀行	(3.30%)	
	東洋信託銀行 株式会社 (信託勘定 A 口)	(2.90%)	

(14) 主要取引銀行	(株)日本興業銀行、(株)富士銀行、 (株)三井住友銀行、住友信託銀行 (株)、(株)東京三菱銀行	(株)三和銀行、(株)池田銀行
(15) 当事会社の関係	資本関係	承継会社は分割会社の100%子会社である。
	人的関係	承継会社の役員7名の内3名については、分割会社の役員又は従業員が兼務している。
	取引関係	分割会社は承継会社に対し、不動産管理業務等を委託している。

(16)最近3決算期間の業績

(百万円)

決算期	株式会社クラレ(分割会社)			クラレ不動産株式会社(承継会社)		
	11年3月期	12年3月期	13年3月期	11年3月期	12年3月期	13年3月期
売上高	267,675	251,629	241,670	5,025	4,781	5,703
営業利益	20,224	15,886	14,535	607	493	301
経常利益	22,402	20,011	19,538	338	214	15
当期純利益	9,737	6,770	4,565	314	68	34
1株当たり当期純利益(円)	27.22	18.17	11.92	557.72	122.01	61.78
1株当たり配当金(円)	9.00	9.00	9.00	-	-	-
1株当たり株主資本(円)	689.07	724.51	736.05	1,722.30	2,538.56	2,476.78

4. 分割する事業部門の内容

(1)不動産賃貸事業部門の内容

愛媛県西条市所在の店舗建物、千葉県野田市所在の共同住宅、茨城県取手市所在の事務所兼倉庫建物の賃貸事業

(2)不動産賃貸事業部門の平成13年3月期における経営成績

今回分割する不動産賃貸事業は、平成13年10月以降に開始するため、平成13年3月期における経営成績の記載は省略します。

(3) 譲渡資産、負債の項目および金額

(平成13年9月30日現在)

(百万円)

資 産		負 債	
項 目	帳簿価額	項 目	帳簿価額
土 地	636	長期預り金	45
建設仮勘定	7		
合 計	643		45

(平成14年4月1日見込)

(百万円)

資 産		負 債	
項 目	帳簿価額	項 目	帳簿価額
建 物	1,578	長期預り金	177
土 地	636		
合 計	2,214	合 計	177

5. 分割後の当社の状況

- (1) 商 号 株式会社クラレ
- (2) 事 業 内 容 化学繊維・化学製品の製造販売
- (3) 本店所在地 岡山県倉敷市酒津1621番地
- (4) 代 表 者 和久井 康明
- (5) 資 本 金 88,955百万円
- (6) 総 資 産 441,224百万円(177百万円)  
(注)( )内は分割による減少見込み分である。
- (7) 決 算 期 3月31日
- (8) 業績に与える影響
  - ・連結業績に与える影響はない。
  - ・単体業績に与える影響は軽微である。

以 上